
UMOWA
O SPECJALISTYCZNE DORADZTWO PRAWNE

zawarta dnia ... w Lublinie („Umowa”), pomiędzy:

Lubelski Park Naukowo – Technologiczny Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Dobrzańskiego 3, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000228715, NIP: 7122914578, wysokość kapitału zakładowego 53.703.000 zł (opłacony w całości), reprezentowaną przez: Tomasz Małecki – Prezesa Zarządu, zwaną dalej „**Klientem**”

a

..., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§1.
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest określenie zasad wykonywania na rzecz Klienta przez Wykonawcę usługi specjalistycznego doradztwa prawnego dla inkubowanych przedsiębiorstw w Inkubatorze Technologicznym, utworzonym w ramach projektu pn. „Lubelski Park Naukowo-Technologiczny w Lublinie” (LPNT), wobec którego Klient pełni funkcję Operatora Zarządzającego („**Doradztwo Prawne**”).
2. Zakres Doradztwa Prawnego nie obejmuje obsługi prawnej podmiotów inkubowanych w ramach projektu realizowanego przez Klienta w ramach poddziałania 1.1.1 Platformy startowe dla nowych pomysłów, Program Operacyjny Polska Wschodnia 2014 – 2020.

§2.
ZAKRES DORADZTWA PRAWNEGO

1. Doradztwo Prawne obejmuje następujące dziedziny prawa: ochrona własności intelektualnej, prawo gospodarcze, prawo cywilne oraz prawo podatkowe.
2. Doradztwo Prawne świadczone będzie w wymiarze maksymalnie 11 godzin na kwartał dla każdego z inkubowanych przedsiębiorstw.
3. Doradztwo Prawne świadczone będzie w okresie: 2 styczeń – 31 grudnia 2017 r.

§3.
SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Doradztwo Prawne będzie wykonywane w budynku Inkubatora Technologicznego w Lublinie przy ul. Dobrzańskiego 1.
2. Godziny Doradztwa Prawnego będą indywidualnie ustalane z zainteresowanymi podmiotami inkubowanymi z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Przy ustaleniu daty i godziny spotkania, Wykonawca powinien w pierwszej kolejności uwzględnić propozycje



- podmiotu zainteresowanego. Wykonawca na bieżąco będzie informować Klienta o terminach i godzinach doradztwa (informacja e-mail na: ...).
3. Doradztwo Prawne wykonywane będzie osobiście przez Wykonawcę. Odstępstwo od tej zasady wymaga zgody Klienta wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić ewidencję Doradztwa Prawnego wykonanego w danym miesiącu kalendarzowym – według wzoru przedstawionego przez Klienta. Ewidencja za dany miesiąc przekazywana będzie Klientowi do ... dnia miesiąca następnego. Ewidencja podlega pisemnej akceptacji Klienta. Klient ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień treści otrzymanej ewidencji. Wykonawca złoży wyjaśnienia w terminie 2 dni od otrzymania wniosku o wyjaśnienia.

§4.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Klienta zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ... zł netto za każdą pełną godzinę Doradztwa Prawnego. Kwota wynagrodzenie powiększona zostanie o należny podatek od towarów i usług.
2. W przypadku niestawienia się podmiotu inkubowanego na umówiony termin, usługa zostanie rozliczona jako 50% stawki godzinowej, określonej w ust. 1 powyżej.
3. Wynagrodzenie rozliczane będzie w okresach miesięcznych, na podstawie zaakceptowanej przez Klienta ewidencji, o której mowa w §3 ust. 4.
4. Po zaakceptowaniu przez Klienta ewidencji za dany miesiąc, Wykonawca wystawi na fakturę VAT. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty doręczenia Klientowi prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i wydatki, które Wykonawca może ponieść w związku z realizacją niniejszej Umowy. Wykonawcy w tym zakresie nie będą przysługiwać żadne dodatkowe roszczenia.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest świadomy tego, że liczba podmiotów inkubowanych objętych Doradztwem Prawnym ma charakter zmienny, jak też tego, że rzeczywiste wykorzystanie godzin przez inkubowane przedsiębiorstwa może być niższe od dostępnego dla nich limitu. Wykonawca bezwarunkowo akceptuje ryzyko związane ze wskazanymi okolicznościami.

§5.

POUFNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy niedostępnych publicznie informacji dotyczących Klienta oraz podmiotów inkubowanych, w których posiadanie wejdzie w związku z realizacją Umowy („**Informacje Chronione**”).
2. Uzyskane przez Wykonawcę Informacje Chronione nie mogą być wykorzystane do innego celu niż do wykonywania Umowy.
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Klienta, rozpowszechniać lub ujawniać osobom trzecim informacji dotyczących treści Umowy oraz Informacji Chronionych, chyba, że muszą być one udostępnione:
 - (i) na mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - (ii) na żądanie właściwego sądu lub innych upoważnionych organów.
4. Pracownicy Wykonawcy oraz inne osoby, którym Informacje Chronione zostaną udostępnione przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy, zobowiązani są do przestrzegania zasad ochrony informacji na zasadach opisanych w Umowie.

§6.
CZAS TRWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas realizacji i rozliczenia Doradztwa Prawnego.
2. Klient może rozwiązać niniejszą umowę za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.

§7.
POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres trwania Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody mogące wystąpić w związku z realizacją Umowy w gwarantowanej kwocie minimum 100.000 euro.
2. Wykonawca zapłaci Klientowi karę umowną w przypadku:
 - a. niestawiennictwa Wykonawcy na umówione spotkanie z podmiotem inkubowanym – w wysokości 100 zł za każdy przypadek;
 - b. naruszenia obowiązku zachowania poufności – w wysokości 1000 zł za każdy przypadek;
 - c. wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez Klienta z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 1000 zł za każdy przypadek.
3. Klientowi przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne. Kary umowne podlegają sumowaniu, nie tracą również swojej skuteczności po odstąpieniu od Umowy.

§8.
POSTANOWIENIE KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Wszystkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory związane z Umową zostaną rozstrzygnięte przez Sąd właściwy dla siedziby Klienta.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody Klienta wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Klient

