

---

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

---

### 1 INFORMACJE WSTĘPNE

- 1.1 Przedmiotem Zamówienia jest realizacja usług eksperckich polegających na opracowaniu:
- a) Usługa nr 1 – opracowanie planów i założeń organizacji ciągów technologicznych (produkcyjnych) dla potrzeb laboratoryjnych pomieszczeń produkcyjnych roślinnych kultur tkankowych dla Podmiotów inkubowanych w ramach „Platformy Startowe: Connect” („Projekt”).
- 1.2 Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 Osi priorytetowej I: Przedsiębiorcza Polska Wschodnia Działania 1.1 Platformy startowe dla nowych pomysłów Poddziałania 1.1.1 Platformy startowe dla nowych pomysłów.
- 1.3 „Podmiotami inkubowanymi” w ramach Projektu są przedsiębiorstwa typu startup – tzn. przedsiębiorstwa stworzone w celu poszukiwania powtarzalnego, skalowalnego i rentownego modelu biznesowego. Są to nowopowstałe przedsiębiorstwa, w większości przypadków technologiczne, aktywnie poszukujące nowych rynków. Charakteryzują się niskimi kosztami rozpoczęcia działalności, wyższym niż w przypadku „standardowych” przedsięwzięć ryzykiem biznesowym, potencjalnie wyższym, w stosunku do „standardowych” przedsięwzięć, zwrotem z inwestycji. Podmioty Inkubowane będą miały formę prawną spółek prawa handlowego. Lista Podmiotów Inkubowanych zostanie ustalona przez Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia. Skład i liczba Podmiotów Inkubowanych może ulegać zmianie w trakcie realizacji Projektu.

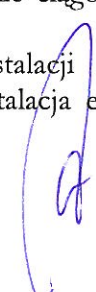
### 2 WYMAGANIA W ZAKRESIE OPRACOWAŃ

- 2.1 Wymagania w zakresie przygotowania usługi nr 1: opracowanie planów i założeń organizacji ciągów technologicznych (produkcyjnych) dla potrzeb laboratoryjnych pomieszczeń produkcyjnych roślinnych kultur tkankowych

2.1.1 Opracowanie usługi nr 1 zawierać będzie:

1) plan organizacji i zabudowy pomieszczeń w tym: fitotronów, sal szczepień, pożywkarni, sterylizatorni, magazynu pożywek-kwarantanny, magazynu ogólnego laboratorium merystemów, szatni, stołówki, biura, myjni, (dokładny opis elementu przedmiotu zamówieni); liczbę, umiejscowienie, wymiary wszystkich pomieszczeń technologicznych laboratorium, sposób wykończenia podłóg, posadzek i sufitów, podłączenia instalacji technologicznych wraz z oznaczeniem punktów podłączenia wymagań technicznych i technologicznych, ilość, rozmieszczenie urządzeń sanitarnych, kratki, temperatury w pomieszczeniach, klimatu pomieszczeń, wilgotności względnej, krotności wymian powietrza w pomieszczeniach, wydzielenie ciągów technologicznych, komunikacyjnych, pomieszczeń i ich funkcji

2) rozplanowanie i wymagania odnośnie instalacji technicznych oraz doprowadzenia mediów, wymogi instalacji elektrycznej instalacja elektryczna: instalacje



monitoringu, instalacji zagrożeń, poziom natężenia światła w poszczególnych pomieszczeniach, instalacje z gniazdami siłowymi,

3) określenie wymogów i zaplanowanie instalacji wentylacyjnej, w tym rozmieszczenie stołów z laminarnym przepływem powietrza,

4) sporządzenie projektu budowlanego przebudowy instalacji w zakresie wewnętrznej instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, instalacji elektrycznej, oraz instalacji teletechnicznych zgodnie z wymogami technicznymi określonymi w opracowaniach z zakresu pkt 1-3; obowiązujące przepisy i normy budowlane, uwzględniającego obowiązujące przepisy, tym:

o Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 217, poz. 2016 z późn. zm. w tym z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw - Dz. U. z 2005 r. nr 163, poz. 1364, oraz z dnia 8 października 2008r DZ.U. nr 206 poz. 1287) o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 – z późniejszymi zmianami w tym z dnia 12 marca 2009 DZ. U. nr 56, poz. 461), o Rozporządzenie ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

## 2.2 Dodatkowe wymagania wspólne dla każdego rodzaju usługi:

2.2.1 Każde z opracowań, przygotowanych w ramach niniejszego Zamówienia powinno być zgodne z wymaganiami źródła finansowania, tj. POPW.

2.2.2 Opracowania przygotowane dla danego Podmiotu inkubowanego powinny być dziełem autorskim, spójnym, odpowiadającym specyfice i zapotrzebowaniu danego Podmiotu inkubowanego przekazanej przez Podmiot inkubowany oraz przedstawicieli Zamawiającego.

2.2.3 Każde z opracowań powinno zostać przygotowane przez rzetelnego i niezależnego eksperta, którego specjalizacja, doświadczenie i kwalifikacje pozwalają na profesjonalne wykonanie opracowania.

2.2.4 Materiały i informacje potrzebne do sporządzenia opracowania Wykonawca pozyska we własnym zakresie od Podmiotu inkubowanego oraz z innych stosowanych źródeł.

2.2.5 Opracowania będące wynikiem końcowym prac Wykonawcy (Eksperta) powinny być sporządzone przy zastosowaniu poniższych zasad:

1) typ czcionki – Times New Roman, Arial, lub inne, standardowo i bezpłatnie dostępne czcionki zawierające polskie znaki

2) rozmiar czcionki – max 14, min 8,

3) interlinia – 1,

4) kolor – czarny,

5) marginesy – 2,5 cm

6) ilość egzemplarzy – 1 oryginał i 2 kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem (forma papierowa) + forma elektroniczna (płyta CD);

7) każdy egzemplarz powinien być bindowany, strony winny być ponumerowane;

8) każdy egzemplarz powinien być podpisany przez Eksperta czytelnie w wyznaczonym miejscu, a każda strona powinna być zaparafowana;

9) opracowanie, każdorazowo należy wykonać w trzech egzemplarzach.

2.2.6 Na każdym etapie sporządzania opracowania Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz zainteresowanym Podmiotem inkubowanym. Wykonawca zobligowany jest do stosowania się do wytycznych Zamawiającego.

### 3. ZASADY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 3.1 Zamówienie realizowane będzie w następującej formie (opis procesu)
- 3.2 Wykonawca przystąpi do przygotowania opracowań, niezwłocznie po udzieleniu zamówienia.
- 3.3 Opracowania zostaną wykonane w następujących terminach:
  - 1) usługa nr 1– do 20 dni roboczych od daty udzielenia zamówienia jednakże nie dłużej niż do 14.04.2017.
- 3.4 Należyte wykonanie danego opracowania zostanie potwierdzone w ramach formalnego odbioru. Na potrzeby dokonania odbioru, Wykonawca prześle Zamawiającemu (e-mail) opracowanie w wersji elektronicznej (format: .pdf). Zamawiający uprawniony będzie do zgłoszenia uwag/zastrzeżeń do opracowania w terminie 3 dni roboczych od daty przesłania mu przedmiotu odbioru. Wykonawca dokona wymaganych poprawek/zmian w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania uwag/zastrzeżeń, o których mowa powyżej. Ich wykonanie podlegać będzie ponownej ocenie, zgodnie z poprzednimi zdaniami. W przypadku braku uwag/zastrzeżeń (dalszych uwag/zastrzeżeń) Zamawiający zaakceptuje przedstawione opracowanie. Dla skuteczności akceptacji wystarczający jest wyraźna w tym zakresie wiadomość e-mail, skierowana do Wykonawcy.
- 3.5 Opracowanie uznaje się za wykonane (zgodnie z pkt. 3.3 OPZ) z chwilą przekazania Zamawiającemu jego ostatecznie zaakceptowanej przez niego (zgodnie z pkt. 3.4 OPZ) wersji.
- 3.6 W terminie 3 dni roboczych do zawiadomienia Wykonawcy o zaakceptowaniu danej wersji opracowania, Wykonawca doręczy Zamawiającemu opracowanie, zgodnie z wymaganiami pkt. 2.2.5 OPZ. Prawidłowość wykonania niniejszego obowiązku zostanie potwierdzona przez Zamawiającego w formie pisemnego protokołu odbioru. Zamawiający uprawniony będzie do zgłoszenia uwag/zastrzeżeń do przekazanej formy opracowania w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania mu przedmiotu odbioru. Wykonawca dokona wymaganych poprawek/zmian w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania uwag/zastrzeżeń, o których mowa powyżej. Ich wykonanie podlegać będzie ponownej ocenie, zgodnie z poprzednimi zdaniami.
- 3.7 Celem wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości wskazuje się, że:
  - 1) w przypadku, gdy decyzję w danym zakresie mają podjąć wspólnie przedstawiciel Zamawiającego oraz Podmiotu inkubowanego ostateczne zdanie ma przedstawiciel Zamawiającego;
  - 2) w przypadku, gdy dane Zlecenie obejmuje więcej niż jedno opracowanie (usługa nr 1, usługa nr 2, usługa nr 3) opisane powyżej zasady wykonania i odbioru dotyczą oddzielnie, każdego z opracowań.

